



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО "УК" Формула качества"
Т.Д. Низовская

" 04 " апрель 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

Гордеев Я.А.

" 14 " 04 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Косыгина,25		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1984 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	14.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



ТВЕРЖДАЮ
 Директор управляющей компании
 «ООО УК "Формула качества"»
 Т.Д. Низовская
 _____ 2025г.

СОГЛАСОВАНО
 представитель ЕТО (в части технических мероприятий)
 ООО КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ
 НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО
 Гусев Я.А.

 " 19 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
 многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Олимпийская,12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1989 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	12.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	13.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	20.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	20.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	20.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



Директор управляющей компании
ООО УК "Формула качества"
Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ"

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

Городнов Я.А.

" 14 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Косыгина,39		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1984 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	22.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	05.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	17.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	17.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	17.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО УК "Формула качества"
Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КузнецкТеплоСбыт

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

Городничев Я.А.

" 14 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Косыгина,29		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1987 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	21.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	12.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	12.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	12.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
 Директор управляющей компании
 ООО "УК "Формула качества"
 Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ"
 НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО
 ГОРОДНОВ Я.А.

" 14 " 04 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг
 многоквартирного дома г. Новокузнецк**

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Косыгина,37		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1983 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	28.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	21.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	15.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	15.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	15.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО "УК"Формула качества"
«Управляющая компания
«Формула качества»
Д.Низовская

_____ 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦ ТЕПЛОСБЫТ»

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

Городнов Я.А.

" 14 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Косыгина,55		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1981 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	14.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	22.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	06.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	17.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	17.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	17.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО "УК" Формула качества"
Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

Горюхинов Я.А.

" 14 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Авиаторов,81		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	2013 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	21.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	21.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	02.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	02.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	02.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО "УК "Формула качества"
Д. Низовская
_____ 2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)
ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"
НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО
Голоднов Я.А.
" 14 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Косыгина,35		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1983-1984 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	28.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	23.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	23.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	18.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	18.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	18.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО "УК "Формула качества"
Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

Горюхинов Я.А.

" 14 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Олимпийская,6		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1987 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	21.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	29.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	29.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	29.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	20.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	20.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	20.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	

УТВЕРЖДАЮ
 Ответственный
 директор Управляющей компании
 ООО "УК "Формула качества"
 Т.Д. Низовская
 "Управляющая компания
 «Формула качества»
 ООО
 г. Новокузнецк
 Россия, Кемеровская область
 _____ 2025г.

СОГЛАСОВАНО
 представитель ЕТО (в части технических мероприятий)
 ООО КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ
 НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО
 ГОРДЕНЕВ Я.А.
 " 14 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Архитекторов,9		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1984 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	27.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	28.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	28.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	

3. Организационные мероприятия

3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО "УК" Формула качества"
г. Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

ГО. ОДИНЭВ Я.А.

" 14 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Запсибовцев,17		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1980 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	12.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	12.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	12.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	12.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	12.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО "УК "Формула качества"
Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

ГОЛОДНОВ Я.А.

" 14 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Записиловцев,3		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1982 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	14.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	13.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	17.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	17.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	17.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО "УК" Формула качества"
г. Д. Низовская
" 04 " 09.2025г.

СОГЛАСОВАНО
представитель ЕТО (в части технических мероприятий)
ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"
НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. ЕЮРО
Горднов Я.А.
" 14 " 09. 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Новосёлов,39		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1983 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	07.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	07.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	17.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	17.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	17.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО «УК «Формула качества»
Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО «КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ»

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

ГОРОДНОВ Я.А.

" 14 " 04 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Косыгина,27		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1984 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	13.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	15.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	14.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	04.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ"

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

Гордизв Я.А.

" 19 "

04

2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Записовцев,5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1982 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	14.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	13.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	13.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	09.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	17.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	17.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	17.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Директор управляющей компании

ООО "УК" Формула качества"

Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ОООКУЗНЕЦКТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

Гордеев Я.А.

" 14 " 04 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Космонавтов,12		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1988 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	20.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	14.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	14.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО "УК "Формула качества"
Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)


ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"
НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО
ГОРДЕНОВ Я.А.

" 14 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Архитекторов,7		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1984 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	16.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	15.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	


 УТВЕРЖДАЮ
 Директор управляющей компании
 ООО "УК "Формула качества"
 г. Новокузнецкая
 _____ 2025г.

СОГЛАСОВАНО
 представитель ЕТО (в части технических мероприятий)
 ООО "КузнецкТеплоСбыт"
 Начальник технич. бюро
 Горюнов Я.А. _____
 " 14 " 04 _____ 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Олимпийская,16		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1986 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	20.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	23.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	19.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	19.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	22.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	22.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	22.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Директор управляющей компании

ООО "УК" Формула качества"

Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

ГОРДНЗВ Я.А.

" 19 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Олимпийская,22		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1986 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	29.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	28.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	28.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	21.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	21.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	21.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Директор управляющей компании

ООО "УК" Формула качества"

Т.Д. Низовская

Т.Д. Низовская
" 04 " апреля 2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КузнецкТеплоСбыт"

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

ГОРОДЯВ Я.А.

Гордяв Я.А.
" 19 " 04 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Олимпийская,10		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1986 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	28.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	29.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	27.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	21.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	21.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	21.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО "УК "Формула качества"
Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"
НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО
ГОРОДНОВ Я.А.

" 14 " 04 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Архитекторов,5		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1985 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	22.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	27.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	23.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта	23.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	11.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	07.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	07.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	07.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Директор управляющей компании

ООО "УК" Формула качества"

Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КузнецкТеплоСбыт"

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

Голубцов Я.А.

" 14 " 04 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Авиаторов,69		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1993 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО "КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	06.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	02.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	06.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	05.06.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	10.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	07.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	07.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	07.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Директор управляющей компании

ООО "УК" Формула качества"

Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

Голубцов Я.А.

" 19 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Архитекторов,26а		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1984 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	20.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных теплоснабжающими организациями с составлением акта.	22.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	22.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ

Директор управляющей компании

ООО "УК" Формула качества"

Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

ГОЛДЕНОВ Я.А.

" 14 " 04 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Олимпийская,4		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1985 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	19.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	15.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	15.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	02.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО "УК "Формула качества"
Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"
НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО
ГОРДНЗВ Я.А.

" 14 " 09 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	ул.Косыгина,21		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1989 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	15.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	12.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	27.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	03.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	16.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	16.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	16.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	



УТВЕРЖДАЮ
Директор управляющей компании
ООО "УК "Формула качества"
Т.Д. Низовская

2025г.

СОГЛАСОВАНО

представитель ЕТО (в части технических мероприятий)

ООО "КУЗНЕЦК ТЕПЛОСБЫТ"

НАЧАЛЬНИК ТЕХНИЧ. БЮРО

Городнов Я.А.

" 14 " 04 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг многоквартирного дома г. Новокузнецк

№ п/п	Наименование	Сведения		
1. Общие сведения				
1	Адрес многоквартирного дома	пр.Архитекторов,21		
2	Организация, осуществляющая управление многоквартирным домом	ООО "УК "Формула качества"		
3	Год постройки	1988 г.		
4	Теплоснабжающая организация	ООО"КузнецкТеплоСбыт"		
№	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения	Ответственный	Примечания
2. Технические мероприятия				
2.1	Ревизия ИТП и системы теплоснабжения, в том числе: замена неисправной запорной арматуры, уплотнение резьбовых и фланцевых соединений, прочистка грязевиков и фильтров, ревизия элеваторов (при наличии), ремонт насосного оборудования (при необходимости), восстановление тепловой изоляции (при необходимости), предварительная опрессовка.	26.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.2	Промывка системы отопления МКД и ИТП	26.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.3	Осмотр запорной и регулирующей арматуры, в т.ч. воздушников и спускников, наличия теплоизоляции и неповреждённых пломб, установленных	27.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.4	Замена контрольно-измерительных приборов в ИТП (кроме оборудования общедомовых приборов учёта тепловой энергии)	27.05.2025	Кречетова Е.В.	

2.5	Выполнение рекомендаций выданных единой теплоснабжающей организацией	30.05.2025	Кречетова Е.В.	
2.6	Промывка и гидравлические испытания в присутствии представителя теплоснабжающей организации	16.06.2025	Кречетова Е.В.	
2.7	Осмотр вентиляционных каналов, в том числе	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.1	Провести проверку и прочистку вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
2.7.2	Ремонт вентиляционных каналов	10.04.2025	Захарчук М.В.	
3. Организационные мероприятия				
3.1	Подготовка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг. в ЕТО	30.04.2025	Кречетова Е.В.	
3.2	Приказ о назначении ответственного за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок в отопительном периоде 2025-2026 гг.	09.01.2025	Низовская Т.Д.	
3.3	Подготовка организационно-распорядительных документов в соответствии с Приказом Минэнерго РФ от 13.11.2024 №2234	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.4	Подготовка акта выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.5	Подготовка оценочного листа для расчёта индекса готовности к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.6	Подготовка и представление на подписание представителю теплоснабжающей организации акта проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2025	Кречетова Е.В.	
3.7	Передача оценочного листа с подтверждающими документами в комиссию, для получения паспорта готовности объекта к отопительному периоду	до 10.09.2025	Кречетова Е.В.	